

## **Zakończenie negocjacji w sprawie realizacji projektu Parzniew Logistic Hub**

Raport bieżący nr 82/2014 z dnia 10 grudnia 2014 r.  
środa, Grudzień 10, 2014

### **Podstawa prawna:**

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

W nawiązaniu do Raportu bieżącego nr 9/2014 z dnia 14 lutego 2014 r., Zarząd spółki Polski Holding Nieruchomości S.A. (dalej "Spółka" lub "Emitent") informuje, że w dniu 9 grudnia 2014 r. spółka zależna od Emitenta - PHN SPV 4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dalej „PHN SPV 4”) zakończyła negocjacje w sprawie realizacji projektu Parzniew Logistic Hub ze spółką Parzniew Partners B.V. z siedzibą w Amsterdamie (dalej „Parzniew Partners”).

Parzniew Partners to spółka celowa dedykowana do realizacji projektu Parzniew Logistic Hub, należąca do spółek deweloperskich będących liderami na międzynarodowym rynku logistycznym: Menard Doswell & Co. oraz Hillwood Europe.

Wynegocjowana umowa Joint Venture określa zasady i warunki współpracy oraz rolę partnerów w realizacji wspólnego przedsięwzięcia polegającego na wybudowaniu nowoczesnego parku magazynowego. Projekt realizowany będzie w czterech fazach o łącznej powierzchni ok. 95.000 mkw. Projekt realizowany będzie na terenie Gminy Brwinów, w okolicy Pruszkowa, w pobliżu najważniejszych węzłów autostradowych (A2) aglomeracji warszawskiej – Konotopa i Pruszków, zgodnie z obowiązującym miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Umowa Joint Venture zostanie podpisana po uzyskaniu przez obie strony właściwych zgód korporacyjnych.

Planowany projekt Parzniew Logistic Hub jest kolejnym istotnym krokiem we wdrożeniu strategii Emitenta, która zakłada realizację projektów logistycznych we współpracy z wysokiej klasy partnerami.

**Podstawa prawna:**

Art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 1382).

**Podpisy osób reprezentujących Spółkę:**

Artur Lebedziński – Prezes Zarządu

Włodzimierz Stasiak – Członek Zarządu ds. finansowych

[Powrót do listy raportów](#) <sup>[1]</sup>

---

**Source URL:** <https://phnsa.dev01.vobacom.info/pl/raport/zakonczenie-negocjacji-w-sprawie-realizacji-projektu-parzniew-logistic-hub>

**Odnosiniki**

[1] <https://phnsa.dev01.vobacom.info/reports>